



Zapraszamy na warsztaty dla rzeczoznawców majątkowych
zajęcia przez Internet

Niezbędne podstawy matematyki finansowej w wycenie nieruchomości
(warsztaty jednodniowe)

Prowadzący: dr inż. Wojciech Cymerman

pracownik naukowy Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie oraz Uniwersytetu Przyrodniczego w Lublinie; autor artykułów naukowych, podręczników, monografii z zakresu podziału nieruchomości, rzeczoznawca majątkowy; działalność naukowo-badawcza: matematyczne metody opracowania wyników pomiarów geodezyjnych, wykorzystanie elementów statystyki matematycznej i matematyki finansowej do szacowania nieruchomości, zastosowanie nowoczesnych technik pomiarowych w geodezji oraz analiza aspektów związanych z gospodarką nieruchomościami i podziałami wraz z rozgraniczeniem nieruchomości

Program:

1. Podstawy teorii wartości pieniądza w czasie
2. Źródła zmiany wartości pieniądza
3. Przyszła wartość pieniądza
 - 3.1. Oprocentowanie proste
 - 3.2. Oprocentowanie złożone
 - 3.3. Rodzaje stóp procentowych
 - 3.4. Przykłady obliczeniowe
4. Obecna wartość pieniądza
 - 4.1. Pojęcie dyskontowania, stopy dyskontowej i współczynnika dyskonta
 - 4.2. Obecna wartość jednorazowego dochodu
 - 4.3. Pojęcie przepływów pieniężnych
 - 4.4. Obecna wartość stałych i zmiennych dochodów

Termin zajęć:

16 grudnia 2025 r. wtorek, godz. 16:30-21:10
6 godz. lekcyjnych = **3 punkty warsztatowe dla rz.m.**

Cena:

- 179 zł dla rzeczoznawców majątkowych
- 220,17 zł (179+23%VAT) dla osób bez uprawnień rzeczoznawcy majątkowego

Opłata obejmuje uczestnictwo w szkoleniu, materiały dydaktyczne w wersji elektronicznej oraz wydanie zaświadczenia w formie elektronicznej (**za wydanie zaświadczenie w wersji papierowe wraz z wysłaniem dopłata 30 zł.**)

Zapisy do 15 grudnia 2025 r.

Wycena maszyn i urządzeń
(warsztaty jednodniowe)

Prowadzący: dr inż. Wojciech Ratajczak

specjalista w zakresie wyceny maszyn i urządzeń, wykładowca akademicki Politechniki Poznańskiej, Instytutu Maszyn Roboczych i Pojazdów Samochodowych, mechanik, rzeczoznawca SIMP, rzeczoznawca majątkowy REV, członek Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej

Program:

1. Wprowadzenie
2. Kryteria kwalifikacji maszyn i urządzeń jako trwale związanych z nieruchomością
3. Przykłady maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością z uzasadnieniem
4. Czynniki wpływające na wartość maszyn i urządzeń
5. Specjalne uwarunkowania prawne
6. Ocena stanu technicznego
7. Sposoby określania wartości maszyn i urządzeń
8. Jak określić stawkę czynszu za najem długoterminowy
9. Przykłady

Termin zajęć:

18 grudnia 2025 r. czwartek, godz. 16:30-21:10
6 godz. lekcyjnych = **3 punkty warsztatowe dla rz.m.**

Cena:

- 199 zł dla rzeczoznawców majątkowych
- 244,77 zł (199+23%VAT) dla osób bez uprawnień rzeczoznawcy majątkowego

Opłata obejmuje uczestnictwo w warsztatach, materiały dydaktyczne w wersji elektronicznej oraz wydanie zaświadczenia w formie elektronicznej (**za wydanie zaświadczenie w wersji papierowe wraz z wysłaniem dopłata 30 zł.**)

Zapisy do: 17 grudnia 2025 r.

Szybsza analiza rynku nieruchomości z wykorzystaniem Excela, QGIS i ChatGPT (warsztaty jednodniowe)

Prowadzący:

mgr inż. Sławomir Prec

rzecznik majątkowy od 2001 r., członek PSRWN w Gdańsku, biegły sądowy, wykładowca na studiach podyplomowych, kursach i praktykach z wyceny nieruchomości

mgr inż. Natalia Owczarzak

absolwentka gospodarki przestrzennej, pracująca w obszarze analiz przestrzennych i wspierająca procesy wyceny nieruchomości, z praktycznym doświadczeniem w wykorzystaniu narzędzi GIS i Excel

Program:

1. Omówienie przydatnych narzędzi i formuł w Excelu
2. Porządkowanie danych transakcyjnych z wykorzystaniem ChatGBT
3. Przygotowanie danych do importu do programu QGIS
4. Omówienie przydatnych usług i wtyczek w QGIS
5. Przestrzenna identyfikacja transakcji
6. Wizualizacja danych i opracowywanie map tematycznych

Termin zajęć:

30 grudnia 2025 r. wtorek, godz. 16:30-21:10

6 godz. lekcyjnych = **3 punkty warsztatowe dla rz.m.**

Cena:

- 179 zł dla rzeczoznawców majątkowych
- 220,17 zł (179+23%VAT) dla osób bez uprawnień rzeczoznawcy majątkowego

Opłata obejmuje uczestnictwo w szkoleniu, materiały dydaktyczne w wersji elektronicznej oraz wydanie zaświadczenia w formie elektronicznej (za wydanie zaświadczenie w wersji papierowej wraz z wystaniem dopłata 30 zł.)

Zapisy do 29 grudnia 2025 r.

Miejsce

Zapraszamy na bezpieczną formę zajęć – przez Internet

Zajęcia będą prowadzone na żywo, z możliwością komunikowania się z wykładowcą, zadawania pytań, wymiany informacji i pobierania materiałów dydaktycznych, za pośrednictwem platformy ClickMeeting. Obsługa platformy jest prosta, a forma odbywania zajęć bardzo wygodna. Aby uczestniczyć w zajęciach nie musisz wychodzić z domu. Możesz wziąć udział w każdym dogodnym dla Ciebie miejscu. Wystarczy tylko dostęp do komputera czy smartfona i Internetu. Za pomocą linka i hasła zalogujesz się do wydarzenia i będziesz uczestniczył w zajęciach na żywo. Nie musisz instalować żadnego dodatkowego programu

Wypełnij dołączony druk zgłoszenia (lub wpisz dane w treści maila) i odeślij na adres:

karolina@top.com.pl

Zgłoszenia i wpłata

wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty na nr konta:

Towarzystwo Oświatowe PROFIL 81-842 Sopot, ul. Wybickiego 38/1

Santander Bank Polska S.A., nr 77 1500 1706 1217 0000 1464 0000

tytuł przelewu: temat(y) lub termin(y) warsztatów, imię i nazwisko uczestnika

I co dalej?

Przed zajęciami otrzymasz na adres e-mail link i hasło. Kliknij i gotowe!

Masz pytania? Zadzwoń!

tel. 58 34 60 311, 603 710 700

poniedziałek – piątek 8:30 - 16:30