|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nazwa projektu**  Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej  **Ministerstwo wiodące i ministerstwa współpracujące**  Ministerstwo Rozwoju i Technologii  **Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu**  Tomasz Lewandowski – Podsekretarz Stanu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii  **Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu**  Przemysław Perczyński – radca, Departament Zrównoważonej Gospodarki w Ministerstwie Rozwoju i Technologii, tel. (22) 411 97 46, [Przemyslaw.Perczynski@mrit.gov.pl](mailto:Przemyslaw.Perczynski@mrit.gov.pl)  Tomasz Gałązka – naczelnik wydziału, Departament Zrównoważonej Gospodarki w Ministerstwie Rozwoju i Technologii, tel. (22) 411 91 51, [Tomasz.Galazka@mrit.gov.pl](mailto:Tomasz.Galazka@mrit.gov.pl) | | | | | | | | | | | | | | | | | **Data sporządzenia** 20 marca 2025 r.  **Źródło:**  upoważnienie ustawowe – art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 101)  **Nr w wykazie prac legislacyjnych Ministra Rozwoju i Technologii**  28 | | | | | | | | | | | |
| **OCENA SKUTKÓW REGULACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Jaki problem jest rozwiązywany?** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nowe rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej w zakresie swojej regulacji wdroży dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275/UE z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (wersja przekształcona) (Tekst mający znaczenie dla EOG) (Dz. Urz. UE L 2024/1275 z 08.05.2024), zwanej dalej „dyrektywą 2024/1275”.  Projektowana regulacja obejmuje wdrożenie art. 12, 19 oraz zał. I, V i VIII do dyrektywy 2024/1275, w tym zakłada wprowadzenie procedur obliczeniowych zgodnych z europejskimi normami odnoszącymi się do wyznaczania charakterystyki energetycznej budynków, tj. przede wszystkim normą dotyczącą obliczeń zapotrzebowania na energię – PN-EN ISO 52016-1:2017 Energetyczne właściwości użytkowe budynków – Zapotrzebowanie na energię do ogrzewania i chłodzenia, wewnętrzne temperatury oraz jawne i utajone obciążenia cieplne.  Aktualnie załącznik nr I do dyrektywy poprzedzającej dyrektywę 2024/1275 w zakresie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej został implementowany w polskim porządku prawnym w drodze rozporządzenia w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej, wydanego na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 101).  Przed rozpoczęciem procesu legislacyjnego rozporządzenia, zrealizowano ekspertyzy w zakresie utworzenia nowej metodologii wyznaczenia charakterystyki energetycznej w oparciu o normę dotyczącej obliczeń zapotrzebowania na energię – PN-EN ISO 52016-1:2017 Energetyczne właściwości użytkowe budynków – Zapotrzebowanie na energię do ogrzewania i chłodzenia, wewnętrzne temperatury oraz jawne i utajone obciążenia cieplne, a także nowy wzór świadectw charakterystyki energetycznej. Analizie podlegała także zmieniająca się sytuacja prawna w zakresie energochłonności budynków, a także uwzględnienie dynamicznego rozwoju w sektorze budownictwa i energetyki.  Rozwój technologii oraz metod i algorytmów modelowania fizyki budynków spowodował, że wiele z obowiązujących przepisów  i założeń stało się nieaktualnych lub, że można przyjąć je w bardziej dokładny sposób. W związku z tym stwierdzono, że nie można w prosty sposób dostosować aktualnej metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej do metodologii zgodnej z aktualnymi wymaganiami prawnymi i stanem szeroko pojętego postępu technicznego. Proponowane zmiany muszą uwzględniać stopień wyposażenia budynków w nowoczesne rozwiązania technologiczne oraz integrację budynku z sieciami zewnętrznymi, tak aby móc w pełni ocenić efektywność nowoprojektowanych budynków. Jest to niezbędne szczególnie w przypadku budynków o niskim zapotrzebowaniu na energię.  Konieczne jest również podniesienie jakości sporządzanych świadectw charakterystyki energetycznej, dostosowania ich do nowych norm z rodziny ISO 52000, zwiększenie ich czytelności oraz roli informacyjnej, również w sferze związanej z aspektami środowiskowymi.  Przedstawianie charakterystyki energetycznej budynków oraz ich części w postaci klas charakterystyki energetycznej w skali od A+ do G pozwoli na skuteczniejsze programowanie form wsparcia w obszarze poprawy efektywności energetycznej budynków. Koncepcja kształtowania form wsparcia w zależności od klasy charakterystyki energetycznej szczegółowo zostanie ujęta w Krajowym planie renowacji budynków. Ma to prowadzić do ciągłej poprawy efektywności energetycznej budynków, poprzez wprowadzenie systemu zachęt do przeprowadzania głębokich i kompleksowych modernizacji w obszarze charakterystyki energetycznej. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Z przeprowadzonych analiz wynika konieczność wprowadzenia licznych zmian, które naruszałyby spójność i konstrukcję obowiązującego rozporządzenia. W związku z tym przygotowano projekt nowego rozporządzenia.  Rozporządzenie składa się z dziesięciu paragrafów oraz z 5 załączników.  W załączniku nr 1 do rozporządzenia określono metodologię wyznaczania charakterystyki energetycznej, opartej na standardowym sposobie użytkowania.  W załączniku nr 2 do rozporządzenia określono w dotychczasowym, niezmienionym kształcie, metodologię wyznaczania charakterystyki energetycznej opartej na faktycznie zużytej ilości energii.  W załączniku nr 3 i nr 4 do rozporządzenia określono odpowiednio wzór świadectwa charakterystyki energetycznej budynku oraz wzór świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku.  W załączniku nr 5 określono zakres oraz sposób wyrażania pogłębionych zaleceń dotyczących opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku, stanowiących część świadectwa charakterystyki energetycznej budynku. Zakres ten jest zgodny z załącznikiem VIII do dyrektywy 2024/1275, w którym określono wymagania dotyczące paszportów renowacji. Tym samym pogłębione zalecenia należy uznać za paszport renowacji w rozumieniu dyrektywy 2024/1275.  W ramach przeprowadzonych analiz technicznych dotyczących zmian w zakresie wyznaczania charakterystyki energetycznej budynków lub części budynków oraz nowych wzorów świadectw charakterystyki energetycznej, weryfikacji poddano aktualnie obowiązującą metodologię wyznaczania charakterystyki energetycznej oraz wzory świadectw charakterystyki energetycznej.  Zaproponowane rozwiązania zawarte w nowym rozporządzeniu to przede wszystkim wprowadzenie dla wszystkich typów budynków obowiązku stosowania metody godzinowej do obliczania zapotrzebowania na energię, z dopuszczeniem jako wyjątku stosowania metody miesięcznej i godzinowej dla budynków mieszkalnych. Dodatkowo przedstawiono charakterystykę energetyczną budynku w postaci klas charakterystyki energetycznej w skali od A+ do G. Skala A+ charakteryzuje budynek lub część budynku o najlepszych energetycznych właściwościach użytkowych, zaś skala G oznacza budynek lub część budynku o najgorszych energetycznych właściwościach użytkowych. Następnie rozszerzono ocenę standardu energetycznego dla każdej z klas charakterystyki energetycznej w stosunku do dwóch wskaźników dla zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP oraz rocznego zapotrzebowania na energię dostarczoną netto ED. Uszczegółowiono zasady dotyczących obliczania dodatkowych składników energii końcowej aerotermalnej, geotermalnej i hydrotermalnej oraz uwzględniania tych składników w bilansie i udziale OZE.  Dodatkowo w załączniku nr 3 i nr 4 zaproponowano nowe wzory świadectw charakterystyki energetycznej. Zmieniono formę graficzną świadectw charakterystyki energetycznej dla budynku i części budynku, wprowadzono klasy charakterystyki energetycznej budynków – rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP, rocznego zapotrzebowania na energię dostarczoną netto ED. Określono również nowy sposób przedstawiania emisji CO2. Celem nowych wzorów świadectw jest czytelność i przejrzystość w stosunku do odbiorów końcowych oraz ujednolicenie wzorów świadectw dla wszystkich państw członkowskich. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Analizie podlegały wzory świadectw charakterystyki energetycznej obowiązujące w krajach członkowskich Unii Europejskiej: Niemczech, Słowacji, Czechach, Francji, Belgii i Portugalii.  Przegląd bazował głównie na projektach międzynarodowych, które w różnym zakresie obejmowały systemem świadectw charakterystyki energetycznej. Analizowano dobre przykłady sposobu przedstawiania charakterystyki energetycznej budynku,  w których zamieniono np. niepopularne emotikony innymi logotypami (Belgia) lub też umieszczono na pierwszej stronie czytelnie pokazaną klasę charakterystyki energetycznej, ocenę efektywności poszczególnych systemów oraz wpływ budynku na środowisko (Portugalia).  W celu dokonania pogłębionej analizy i porównania wzorów świadectw z innymi krajami członkowskimi zanalizowano szczegółowo wzory świadectw z Niemiec, Słowacji, Czech i Francji. Sposób przedstawiania charakterystyki energetycznej budynku  w poszczególnych krajach znacząco się różni nie tylko w kwestii zakresu informacji przedstawianych w ramach świadectwa charakterystyki energetycznej, ale także w kwestii liczby wzorów stosowanych w danym kraju. Liczba ta może zmieniać się od jednego do kilku i oprócz wzoru samego świadectwa, może także uwzględniać etykiety sosowane do ogłoszeń o sprzedaży budynku lub części budynku. Również zakres informacji technicznych i parametrów energetycznych mogą, w zależności od kraju, istotnie różnić się poziomem szczegółowości. Mniejszym poziomem szczegółowości charakteryzuje się świadectwo we Francji, natomiast wysokim (zawiera szczegółowe bilanse energetyczne) w Czechach.  Poszczególne kraje różnią się również pod względem nadawania innego poziomu ważności różnym informacjom zamieszczanym  na świadectwie. W Słowacji np. eksponowane są szczegółowo (na pierwszej stronie) zalecenia dotyczące poprawy charakterystyki energetycznej, natomiast w Niemczech zalecenia takie pokazane są dopiero na czwartej stronie. We wszystkich jednak przypadkach  w sposób jasny i czytelny, na pierwszej stronie świadectwa, prezentowana jest klasa charakterystyki energetycznej. Można zatem stwierdzić, że opis formy i zawartości świadectwa charakterystyki energetycznej budynku nie jest oparty w innych krajach UE na wspólnym i zharmonizowanym zbiorze zasad dotyczących elementów, jakie powinny znajdować się na poszczególnych stronach świadectwa. Poszczególne kraje członkowskie opracowują własne wzory świadectw w zależności od własnej sytuacji gospodarczej, stanu technicznego i energetycznego budynków, własnej polityki energetycznej. Wymienione cztery kraje stanowią reprezentatywną próbkę dla UE, z uwagi na to, że zawierają świadectwa o podobnym zakresie prezentowanych danych przy różnych rozwiązaniach  i formach graficznych.  Nadmienić należy, iż regulacje dyrektywy 2024/1275 w sprawie charakterystyki energetycznej budynków, wskazują na konieczność ujednolicenia wzorów świadectw charakterystyki energetycznej w każdym państwie członkowskim, zgodnie z załącznikiem nr V. Transpozycja wymienionych regulacji do porządku prawnego państw członkowskich, następować ma do dnia 29 maja 2026 r. zgodnie z artykułem 35 dyrektywy 2024/1275.  Przez wzgląd na powyższe, projekt rozporządzenia uwzględnia m.in. obligatoryjną zawartość wskazaną w załączniku nr V, co wpłynie na ujednolicenie wzoru świadectw zgodnie z ww. dyrektywą. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Podmioty, na które oddziałuje projekt** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Grupa | | | Wielkość | | | | | | | | Źródło danych | | | | | | | | | | | | Oddziaływanie | | | | | |
| Osoby uprawnione do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej. | | | 42 509 osób | | | | | | | | Dane z centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków na dzień 20.03.2025 r., zawierającego wykaz osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej. | | | | | | | | | | | | Nowa metodologia wyznaczania charakterystyki energetycznej oraz nowe wzory świadectw charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku. | | | | | |
| Projektanci sporządzający projekt techniczny, będący częścią projektu budowlanego, zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 i 834) | | | Przybliżona ilość osób jak w przypadku osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej – 42 509 osób.  Dodatkowo członkowie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (liczy 119 000 członków), Izby Architektów Rzeczpospolitej Polskiej (liczy 14 000 członków). | | | | | | | | Dane z centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków na dzień 20.03.2025 r., zawierającego wykaz osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.  Strona internetowa Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, Izby Architektów Rzeczpospolitej Polskiej. | | | | | | | | | | | | Nowa metodologia wyznaczania charakterystyki energetycznej. | | | | | |
| Osoby sporządzające audyt energetyczny/ audyt remontowy budynku zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. poz. 346, z późn. zm.) | | | Przybliżona ilość osób jak w przypadku osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej – 42509 osób.  Dodatkowo członkowie Zrzeszenie Audytorów Energetycznych liczy 2482 członków, Stowarzyszenie Certyfikatów i Audytorów Energetycznych liczy 360 członków. | | | | | | | | Dane z centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków na dzień 20.03.2025 r., zawierającego wykaz osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.  Strona internetowa wymienionych stowarzyszeń. | | | | | | | | | | | | Nowa metodologia wyznaczania charakterystyki energetycznej | | | | | |
| Osoby sporządzające audyt efektywności energetycznej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej  oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1220) | | | Przybliżona ilość osób jak w przypadku osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej – 42 509 osób. | | | | | | | | Dane z centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków na dzień 20. 03.2025 r., zawierającego wykaz osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej. | | | | | | | | | | | | Nowa metodologia wyznaczania charakterystyki energetycznej | | | | | |
| 1. **Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| W pierwszym kwartale 2023 r. przeprowadzone zostały prekonsultacje projektu rozporządzenia z zainteresowanymi podmiotami,  w szczególności ze stowarzyszeniami działającymi w zakresie efektywności energetycznej budynków, organizacjami pozarządowymi  i innymi instytucjami. Na stronie internetowej obsługującej Ministra Rozwoju i Technologii opublikowano tabelę zawierającą uwagi oraz stanowisko resortu. Projekt rozporządzenia wraz z załącznikami uwzględnia uwagi zgłoszone w ramach prekonsultacji.  <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/Prekonsultacje-zmian-regulacji-w-zakresie-wyznaczania-charakterystyki-energetycznej-budynku-lub-czesci-budynku-oraz-wzorow-swiadectw-charakterystyki-energetycznej>  Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. z 2025 r. poz. 677) oraz  § 52 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2022 r. poz. 348, z 2024 r. poz. 757 oraz z 2025 r. poz. 408), projekt rozporządzenia został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji, w serwisie „Rządowy Proces Legislacyjny”.  Do konsultacji publicznych projektowanej regulacji zostały zaproszone instytucje działające w obszarze efektywności energetycznej budynków.  Projekt zostanie przekazany do konsultacji publicznych następującym podmiotom:   1. Fundacja Poszanowania Energii; 2. Federacja Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych, Naczelna Organizacja Techniczna; 3. Izba Gospodarcza Ciepłownictwo Polskie; 4. Krajowa Agencja Poszanowania Energii S.A.; 5. Izba Projektowania Budowlanego; 6. Konfederacja Budownictwa i Nieruchomości; 7. Krajowa Izba Gospodarcza Chłodnictwa i Klimatyzacji; 8. Krajowe Forum Chłodnictwa – Związek Pracodawców; 9. Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.; 10. Ogólnokrajowe Stowarzyszenie „Poszanowanie Energii i Środowiska” (SAPE-POLSKA); 11. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji; 12. Polskie Towarzystwo Elektrociepłowni Zawodowych; 13. Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa; 14. Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych; 15. Stowarzyszenie Architektów Polskich; 16. Stowarzyszenie Certyfikatorów i Audytorów Energetycznych; 17. Stowarzyszenie Naukowo – Techniczne Chłodnictwa i Klimatyzacji; 18. Stowarzyszenie Producentów i Importerów Urządzeń Grzewczych; 19. Stowarzyszenie Polska Wentylacja; 20. Zrzeszenie Audytorów Energetycznych; 21. Porozumienie Branżowe Na Rzecz Efektywności Energetycznej POBE; 22. Polski Alarm Smogowy; 23. Związek Producentów Sprzętu Oświetleniowego „Pol-lighting”.   Projekt rozporządzenia został przekazany do konsultacji publicznych w czerwcu 2024 r. na okres 45 dni.  Zgodnie z § 38 Regulaminu pracy Rady Ministrów projekt rozporządzenia został również przesłany do zaopiniowania w terminie 45 dni do następujących podmiotów:   1. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego; 2. Dyrektor Instytutu Techniki Budowlanej; 3. Krajowa Rada Izby Architektów RP; 4. Krajowa Rada Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.   W związku z szeroką skalą zmian wprowadzonych do projektu przedmiotowego rozporządzenia po analizie uwag otrzymanych w ramach powyższego procesu, podjęto decyzję o ponowieniu procesu konsultacji publicznych, opiniowania oraz uzgodnień. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na sektor finansów publicznych** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (ceny stałe z 2024 r.) | | | | Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | | 1 | | 2 | | 3 | | | 4 | | 5 | 6 | | | 7 | | | 8 | | 9 | | 10 | | *Łącznie (0-10)* |
| **Dochody ogółem** | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| budżet państwa | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| JST | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| **Wydatki ogółem** | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| budżet państwa | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| JST | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| **Saldo ogółem** | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| budżet państwa | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| JST | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | | | |  | |  | |  | |  | | |  | |  |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| Źródła finansowania | | Procedowany projekt ma charakter techniczny (sposób wyznaczania charakterystyki energetycznej) i nie wpływa bezpośrednio na zwiększenie wydatków budżetu Państwa | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń | | Zmiana metodologii wyznaczenia charakterystyki energetycznej oraz utworzenie nowych wzorów świadectw charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku, niosą za sobą konieczność utworzenia nowego narzędzia teleinformatycznego, w celu zapewnienia spójności systemu oceny efektywności energetycznej budynków w Polsce (budowa rejestru „Cheb” przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w wyniku zawartego Porozumienia z Ministrem Rozwoju i Technologii), a także swobodnego dostępu do informacji zawartych w systemie.  Budowa nowego rejestru Cheb jest konieczna z uwagi na fakt przestarzałej technologii obecnego rejestru (brak możliwości rozwojowych), a także wzrost ilości osób korzystających z rejestru, wzrost liczby sporządzonych świadectw charakterystyki energetycznej i protokołów z kontroli systemów ogrzewania  i klimatyzacji.  Wskazać należy, że koszt związany z przygotowaniem takiego narzędzia, zostanie uwzględniony w Ocenie Skutków Regulacji przygotowywanego projektu ustawy o charakterystyce energetycznej budynków, ustanawiającej wymagania ustawowe w przedmiotowym zakresie. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Skutki | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Czas w latach od wejścia w życie zmian | | | | | | | 0 | | 1 | | | | | 2 | | | | 3 | | | 5 | | | | 10 | | *Łącznie (0-10)* | |
| W ujęciu pieniężnym  (w mln zł,  ceny stałe z …… r.) | duże przedsiębiorstwa | | | | | |  | |  | | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | |  | |
| sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw | | | | | |  | |  | | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | |  | |
| rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe, w tym osoby starsze i niepełnosprawne | | | | | |  | |  | | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | |  | |
| W ujęciu niepieniężnym | duże przedsiębiorstwa | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe, w tym osoby starsze i niepełnosprawne | | | | | | Obywatele, osoby uprawnione do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej – aktualizacja wiedzy w obszarze metodologii sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.  Projektowane przepisy nie będą miały bezpośredniego wpływu na osoby starsze  i niepełnosprawne. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Niemierzalne | (dodaj/usuń) | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (dodaj/usuń) | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń | | Zmiana metodologii (uaktualnienie) wyznaczenia charakterystyki energetycznej oraz nowych wzorów świadectw charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku wpłynie pozytywnie na jakość merytoryczną sporządzanych świadectw – lepsze odwzorowanie zużycia nośników energii lub energii  w ocenianych budynkach, lub częściach budynku.  Brak bezpośredniego wpływu na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość oraz na mikro przedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli, w tym na osoby niepełnosprawne i starsze oraz gospodarstwa domowe. Istnieje pośredni wpływ regulacji na przedsiębiorstwa, które tworzą i udostępniają narzędzia pomocnicze, do wyznaczania świadectw charakterystyki energetycznej budynków. Nowa metodologia wyznaczania charakterystyki energetycznej, choć zwiększająca stopień jej szczegółowości, nie powinna mieć bezpośredniego wpływu na cenę sporządzanych świadectw charakterystyki energetycznej.  Występuje zauważalny pośredni wpływ na wymienione obszary m.in. przedsiębiorstw, obywateli poprzez przewidywaną poprawę jakości świadectw charakterystyki energetycznej, wzmocnienie roli informacyjnej z uwagi na większą czytelność/zrozumienie charakterystyki energetycznej budynków, co docelowo wpłynie na poprawę jakości powietrza, a także popularyzację odnawialnych źródeł energii. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ☒ nie dotyczy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności). | | | | | | | | | | | | ☐ tak  ☐ nie  ☒ nie dotyczy | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ☐ zmniejszenie liczby dokumentów  ☐ zmniejszenie liczby procedur  ☐ skrócenie czasu na załatwienie sprawy  ☐ inne: … | | | | | | | | | | | | ☐ zwiększenie liczby dokumentów  ☐ zwiększenie liczby procedur  ☐ wydłużenie czasu na załatwienie sprawy  ☐ inne: … | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji. | | | | | | | | | | | | ☐ tak  ☐ nie  ☒ nie dotyczy | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Komentarz: Projekt wprowadza nową metodologię wyznaczenia charakterystyki energetycznej oraz nowe wzory świadectw charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku. Zgodnie z przepisami ustawy o charakterystyce energetycznej budynków, świadectwa sporządza się z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków. Biorąc pod uwagę prace nad utworzeniem nowego systemu teleinformatycznego, projektowane wzory świadectw zostaną zaimplementowane do nowego narzędzia teleinformatycznego. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na rynek pracy** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nowa metodologia wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz nowe wzory świadectw charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku, biorąc pod uwagę jej ściśle techniczny charakter, nie wpłyną pośrednio  na rynek pracy w tym obszarze. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na pozostałe obszary** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ☒ środowisko naturalne  ☐ sytuacja i rozwój regionalny  ☐ sądy powszechne, administracyjne lub wojskowe | | | | | ☐ demografia  ☐ mienie państwowe | | | | | | | | | | | | | | | ☐ informatyzacja  ☒ zdrowie | | | | | | | | |
| Omówienie wpływu | | Istnieje pośredni, pozytywny wpływ na środowisko naturalne oraz zdrowie obywateli poprzez popularyzację budynków wysoko efektywnych energetycznie, a także uwzględnienie w nowym wzorze świadectw charakterystyki energetycznej szerszych zakresów informacji w przedmiotowym obszarze. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Planuje się, że rozporządzenie wejdzie w życie z dniem 30 czerwca 2026 r. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Po wprowadzeniu nowej metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej, a także nowych wzorów świadectw, nastąpi ewaluacja efektów regulacji w formie kontaktu z osobami uprawnionymi oraz organizacjami skupiającymi osoby uprawnione do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej. Powyższy kontakt z osobami uprawnionymi, może być przeprowadzony poprzez ankiety informacyjne przekazane poprzez centralny rejestr charakterystyki energetycznej. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Informacje o prekonsultacjach projektu, a także ekspertyzy w obszarze zamieszczono [na stronie internetowej Ministerstwa](https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/Prekonsultacje-zmian-regulacji-w-zakresie-wyznaczania-charakterystyki-energetycznej-budynku-lub-czesci-budynku-oraz-wzorow-swiadectw-charakterystyki-energetycznej) Rozwoju i Technologii. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |