|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nazwa projektu**  Rozporządzenie Ministra Rozwoju zmieniające rozporządzenie  w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.  **Ministerstwo wiodące i ministerstwa współpracujące**  Ministerstwo Rozwoju  **Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu**  Robert Krzysztof Nowicki, Podsekretarz Stanu  **Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu**  Justyna Kozuń – Departament Architektury, Budownictwa  i Geodezji, Ministerstwo Rozwoju  tel.: (22) 522 51 12, adres e-mail: Justyna.Kozun@miir.gov.pl | | | | | | | | | | | | | | | | | **Data sporządzenia** 20 grudnia 2019 r.  **Źródło:**  art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn.zm.)  **Nr w wykazie prac**  20 | | | | | | | | | | | |
| **OCENA SKUTKÓW REGULACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Jaki problem jest rozwiązywany?** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Przedłożony projekt nowelizacji rozporządzenia stanowi wykonanie upoważnienia ustawowego zawartego w art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn.zm.) zwanej dalej „ustawą”. Rozporządzenie to znowelizuje dotychczas obowiązujące rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).  Celem nowelizacji rozporządzenia jest wdrożenie części postanowień dyrektywy Parlamentu Europejskiego  i Rady (UE) 2018/844/UE z dnia 30 maja 2018 r. zmieniającej dyrektywę 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i dyrektywę 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej (Dz. Urz. UE L 156 z 19.06.2019, str. 75), zwanej dalej „dyrektywą zmieniającą”.  Zgodnie z art. 8 ust. 2 dyrektywy 2010/31/UE w brzmieniu nadanym dyrektywą zmieniającą, w odniesieniu do nowych budynków niemieszkalnych i budynków niemieszkalnych poddawanych ważniejszym renowacjom, mających więcej niż dziesięć miejsc parkingowych, państwa członkowskie zapewniają instalację co najmniej jednego punktu ładowania w rozumieniu dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/94/UE, wraz z infrastrukturą kanałową na przewody elektryczne, na co najmniej jednym na pięć miejsc parkingowych, aby umożliwić zainstalowanie w późniejszym czasie punktów ładowania przeznaczonych dla pojazdów elektrycznych.  Ponadto zgodnie z art. 8 ust. 5 dyrektywy 2010/31/UE w brzmieniu nadanym dyrektywą zmieniającą, w odniesieniu do nowych budynków mieszkalnych i budynków mieszkalnych poddawanych ważniejszym renowacjom, do których należy więcej niż dziesięć miejsc parkingowych, państwa członkowskie zapewniają instalację infrastruktury kanałowej na przewody elektryczne na wszystkich miejscach parkingowych, aby umożliwić zainstalowanie w późniejszym czasie punktów ładowania przeznaczonych dla pojazdów elektrycznych.  Dodatkowo zgodnie z art. 8 ust. 1 dyrektywy 2010/31/UE istnieje wymóg aby nowe budynki, jeżeli jest to możliwe  z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie, były wyposażone w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. W istniejących budynkach instalacja takich urządzeń samoregulujących wymagana jest w przypadku wymiany źródeł ciepła, jeżeli jest to możliwe z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie.  W związku z powyższym konieczne jest podjęcie prac legislacyjnych mających na celu wdrożenie przepisów określających: stosowanie infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z postanowieniami dyrektywy zmieniającej. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dla osiągnięcia celu, o którym mowa w pkt 1, proponuje się wprowadzenie następujących zmian w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:  - wprowadzenie wymogu stosowania infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1124, 1495, 1527  i 1716),  - wdrożenie przepisów dotyczących wymagań, aby nowe budynki były wyposażone w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.  W użytkowanych budynkach instalacja takich urządzeń wymagana jest w przypadku wymiany źródła ciepła, jeżeli jest to możliwe z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie.  Nowelizacja rozporządzenia dotyczy w szczególności wprowadzenia zmian w następujących rozdziałach:  - Przepisy ogólne;  - Instalacje ogrzewcze;  - Instalacja elektryczna. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Postanowienia dyrektywy zmieniającej nakładają na państwa członkowskie wymóg zapewnienia infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych. Dodatkowo zgodnie z postanowieniami dyrektywy należy wprowadzić wymóg wyposażenia nowych jak i użytkowanych budynków w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych, jeżeli jest to możliwe z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie.  Mając na względzie powyższe, wymóg ten jest obligatoryjny dla wszystkich państw członkowskich Unii Europejskiej.  Kraje członkowskie UE są na zbliżonym poziomie wdrażania ww. przepisów dyrektywy i w związku z tym nie przeprowadzano analizy prawno-porównawczej w odniesieniu do krajów członkowskich UE. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Podmioty, na które oddziałuje projekt** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Grupa | | | Wielkość | | | | | | | | Źródło danych | | | | | | | | | | | | Oddziaływanie | | | | | |
| Projektanci | | | 115 316 + 11 357 | | | | | | | | Polska Izba Inżynierów Budownictwa oraz Izba Architektów RP | | | | | | | | | | | | Zasady sporządzania projektu budowlanego budynków i urządzeń z nim związanych:  - dostosowanie do wymagań dotyczących zapewnienia infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych zgodnie z postanowieniami dyrektywy zmieniającej. | | | | | |
| Inwestorzy (w tym deweloperzy i inwestorzy indywidualni) | | | ok. 194 775 pozwoleń na budowę  ok. 19 624 przyjętych zgłoszeń  ok. 167 595 obiektów oddanych do użytkowania | | | | | | | | Główny Urząd Nadzoru Budowlanego (Ruch budowlany 2017 r.) | | | | | | | | | | | | Uwzględnienie wymogów zawartych w projektowanej regulacji spowoduje konieczność stosowania nowych elementów wyposażenia technicznego budynków (infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych). | | | | | |
| 1. **Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Do konsultacji projektowanej regulacji zostaną zaproszone instytucje skupiające odbiorców regulacji, m.in.: profesjonalistów z obszaru efektywności energetycznej budynków, przedstawicieli deweloperów, organizacje konsumenckie, uczestników procesu inwestycyjnego w budownictwie, samorządy zawodowe architektów i inżynierów budownictwa:   1. Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej - Krajowa Rada; 2. Stowarzyszenie Architektów Polskich; 3. Polski Związek Pracodawców Budownictwa; 4. Izba Projektowania Budowlanego; 5. Polska Izba Inżynierów Budownictwa - Krajowa Rada; 6. Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa; 7. Instytut Techniki Budowlanej; 8. Instytut Gospodarki Nieruchomościami; 9. Konfederacja Budownictwa i Nieruchomości; 10. Korporacja Przedsiębiorców Budowlanych "UNI-BUD"; 11. Polska Federacja Organizacji Zarządców i Administratorów Nieruchomości; 12. Polska Federacja Rynku Nieruchomości; 13. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji; 14. Polski Związek Firm Deweloperskich; 15. Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych; 16. Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań; 17. Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Pożarnictwa; 18. Stowarzyszenie Nowoczesne Budynki; 19. Polska Federacja Budownictwa; 20. Ogólnopolskie Stowarzyszenie Producentów Zabezpieczeń Przeciwpożarowych i Sprzętu Ratowniczego; 21. Stowarzyszenie Elektryków Polskich; 22. Polska Izba Gospodarcza Elektrotechniki; 23. Stowarzyszenie Polskich Energetyków; 24. Izba Gospodarcza Ciepłownictwo Polskie; 25. Krajowa Agencja Poszanowania Energii S.A.; 26. Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.; 27. Stowarzyszenie Producentów i Importerów Urządzeń Grzewczych; 28. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji; 29. Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych; 30. Polska Izba Budownictwa; 31. Polskie Stowarzyszenie Budownictwa Ekologicznego; 32. Fundacja Poszanowania Energii; 33. Fundacja Instytut na rzecz Ekorozwoju.   Należy jednocześnie wskazać, że przed rozpoczęciem prac nad przedmiotowym projektem, w ramach prekonsultacji, projektodawca zorganizował cykl seminariów eksperckich, w trakcie których przedstawiciele szerokiego grona interesariuszy (uczelnie wyższe, Instytut Techniki Budowlanej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, przedstawiciele jednostek badawczych, projektowych, audytorskich, oraz branżowego Stowarzyszenia Certyfikatorów i Audytorów Energetycznych, a także Zrzeszenia Audytorów Energetycznych) mieli możliwość zabrania głosu, zarówno w procesie implementacji postanowień powyższej dyrektywy do polskiego porządku prawnego, jak również w zakresie dalszych kierunków poprawy efektywności energetycznej w Polsce.  Stosownie do postanowień § 52 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. - Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2016 r. poz. 1006, z późn. zm.) projekt rozporządzenia zostanie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji w zakładce „Rządowy Proces Legislacyjny”.  Ponadto zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U.  z 2017 r. poz. 248) projekt zostanie udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Ministra Rozwoju. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na sektor finansów publicznych** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (ceny stałe z …… r.) | | | | Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | | 1 | | 2 | | 3 | | | 4 | | 5 | 6 | | | 7 | | | 8 | | 9 | | 10 | *Łącznie (0-10)* | |
| **Dochody ogółem** | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| budżet państwa | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| JST | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| **Wydatki ogółem** | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| budżet państwa | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| JST | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| **Saldo ogółem** | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| budżet państwa | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| JST | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | | | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 | | |
| Źródła finansowania | brak | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń | Nie przewiduje się wpływu regulacji na sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa  i budżety jednostek samorządu terytorialnego. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Skutki | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Czas w latach od wejścia w życie zmian | | | | | | | 0 | | 1 | | | | | 2 | | | | 3 | | | 5 | | | | 10 | | | *Łącznie (0-10)* |
| W ujęciu pieniężnym  (w mln zł,  ceny stałe z …… r.) | | duże przedsiębiorstwa | | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | | | | 0 | | | 0 | | | | 0 | | | 0 |
| sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw | | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | | | | 0 | | | 0 | | | | 0 | | | 0 |
| rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe | | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | | | | 0 | | | 0 | | | | 0 | | | 0 |
| W ujęciu niepieniężnym | | duże przedsiębiorstwa | | | | | Wprowadzone zmiany projektu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie mogą mieć wpływ na: wzrost innowacyjności przedsiębiorstw oraz rozwój badań nad nowymi technologiami, na skutek rozwoju elektromobilności, stanowisk do ładowania pojazdów napędzanych energią elektryczną, a także wprowadzeniem automatyki w budynkach, wykorzystywanej do celów zarządzania ciepłem do ogrzewania w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw | | | | |
| rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe | | | | | brak | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Niemierzalne | | - | | | | | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń | Projektowane rozporządzenie nie będzie miało wpływu na rodzinę, obywateli  i gospodarstwa domowe, w szczególności na sytuację ekonomiczną i społeczną rodziny, a także osób niepełnosprawnych oraz osób starszych. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| nie dotyczy | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności). | | | | | | | | | | | | tak  nie  nie dotyczy | | | | | | | | | | | | | | | | |
| zmniejszenie liczby dokumentów  zmniejszenie liczby procedur  skrócenie czasu na załatwienie sprawy  inne: | | | | | | | | | | | | zwiększenie liczby dokumentów  zwiększenie liczby procedur  wydłużenie czasu na załatwienie sprawy  inne: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji. | | | | | | | | | | | | tak  nie  nie dotyczy | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Komentarz:  Wejście w życie projektowanego rozporządzenia nie przełoży się na generowanie dodatkowych dokumentów technicznych lub innych dokumentów informacyjnych, w zakresie działalności projektantów, inwestorów. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na rynek pracy** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wejście w życie proponowanych w projekcie rozporządzenia rozwiązań przewiduje pozytywny wpływ na rynek pracy, związany z rozwojem infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz *urządzeń samoregulujących* temperaturę w budynkach. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Wpływ na pozostałe obszary** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| środowisko naturalne  sytuacja i rozwój regionalny  inne: | | | | | demografia  mienie państwowe | | | | | | | | | | | | | | | informatyzacja  zdrowie | | | | | | | | |
| Omówienie wpływu | Rozwój rynku elektromobilności oraz systemu automatyki budynku spowoduje spadek emisji szkodliwych pyłów i substancji pochodzących z sektora transportu, co w efekcie może rozwiązać problem związany z zanieczyszczonym powietrzem w miastach i na obszarach gęsto zaludnionych. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Planowane jest 14-dniowe *vacatio legis* dla projektowanego rozporządzenia. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Z uwagi na zakres regulacji nie zachodzi potrzeba dokonania ewaluacji efektów zaproponowanych rozwiązań. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |