|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa projektu** Rozporządzenie Ministra Rozwoju zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**Ministerstwo wiodące i ministerstwa współpracujące**Ministerstwo Rozwoju **Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu** Robert Krzysztof Nowicki, Podsekretarz Stanu**Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu**Justyna Kozuń – Departament Architektury, Budownictwa i Geodezji, Ministerstwo Rozwojutel.: (22) 522 51 12, adres e-mail: Justyna.Kozun@miir.gov.pl | **Data sporządzenia**20 grudnia 2019 r.**Źródło:** art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn.zm.)**Nr w wykazie prac** 20 |
| **OCENA SKUTKÓW REGULACJI** |
| 1. **Jaki problem jest rozwiązywany?**
 |
| Przedłożony projekt nowelizacji rozporządzenia stanowi wykonanie upoważnienia ustawowego zawartego w art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn.zm.) zwanej dalej „ustawą”. Rozporządzenie to znowelizuje dotychczas obowiązujące rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).Celem nowelizacji rozporządzenia jest wdrożenie części postanowień dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/844/UE z dnia 30 maja 2018 r. zmieniającej dyrektywę 2010/31/UE w sprawie charakterystyki energetycznej budynków i dyrektywę 2012/27/UE w sprawie efektywności energetycznej (Dz. Urz. UE L 156 z 19.06.2019, str. 75), zwanej dalej „dyrektywą zmieniającą”.Zgodnie z art. 8 ust. 2 dyrektywy 2010/31/UE w brzmieniu nadanym dyrektywą zmieniającą, w odniesieniu do nowych budynków niemieszkalnych i budynków niemieszkalnych poddawanych ważniejszym renowacjom, mających więcej niż dziesięć miejsc parkingowych, państwa członkowskie zapewniają instalację co najmniej jednego punktu ładowania w rozumieniu dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/94/UE, wraz z infrastrukturą kanałową na przewody elektryczne, na co najmniej jednym na pięć miejsc parkingowych, aby umożliwić zainstalowanie w późniejszym czasie punktów ładowania przeznaczonych dla pojazdów elektrycznych.Ponadto zgodnie z art. 8 ust. 5 dyrektywy 2010/31/UE w brzmieniu nadanym dyrektywą zmieniającą, w odniesieniu do nowych budynków mieszkalnych i budynków mieszkalnych poddawanych ważniejszym renowacjom, do których należy więcej niż dziesięć miejsc parkingowych, państwa członkowskie zapewniają instalację infrastruktury kanałowej na przewody elektryczne na wszystkich miejscach parkingowych, aby umożliwić zainstalowanie w późniejszym czasie punktów ładowania przeznaczonych dla pojazdów elektrycznych.Dodatkowo zgodnie z art. 8 ust. 1 dyrektywy 2010/31/UE istnieje wymóg aby nowe budynki, jeżeli jest to możliwe z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie, były wyposażone w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. W istniejących budynkach instalacja takich urządzeń samoregulujących wymagana jest w przypadku wymiany źródeł ciepła, jeżeli jest to możliwe z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie.W związku z powyższym konieczne jest podjęcie prac legislacyjnych mających na celu wdrożenie przepisów określających: stosowanie infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z postanowieniami dyrektywy zmieniającej. |
| 1. **Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt**
 |
| Dla osiągnięcia celu, o którym mowa w pkt 1, proponuje się wprowadzenie następujących zmian w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:- wprowadzenie wymogu stosowania infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1124, 1495, 1527 i 1716),- wdrożenie przepisów dotyczących wymagań, aby nowe budynki były wyposażone w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. W użytkowanych budynkach instalacja takich urządzeń wymagana jest w przypadku wymiany źródła ciepła, jeżeli jest to możliwe z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie.Nowelizacja rozporządzenia dotyczy w szczególności wprowadzenia zmian w następujących rozdziałach:- Przepisy ogólne;- Instalacje ogrzewcze;- Instalacja elektryczna. |
| 1. **Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?**
 |
| Postanowienia dyrektywy zmieniającej nakładają na państwa członkowskie wymóg zapewnienia infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych. Dodatkowo zgodnie z postanowieniami dyrektywy należy wprowadzić wymóg wyposażenia nowych jak i użytkowanych budynków w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych, jeżeli jest to możliwe z technicznego punktu widzenia i uzasadnione ekonomicznie.Mając na względzie powyższe, wymóg ten jest obligatoryjny dla wszystkich państw członkowskich Unii Europejskiej. Kraje członkowskie UE są na zbliżonym poziomie wdrażania ww. przepisów dyrektywy i w związku z tym nie przeprowadzano analizy prawno-porównawczej w odniesieniu do krajów członkowskich UE. |
| 1. **Podmioty, na które oddziałuje projekt**
 |
| Grupa | Wielkość | Źródło danych  | Oddziaływanie |
| Projektanci  | 115 316 + 11 357 | Polska Izba Inżynierów Budownictwa oraz Izba Architektów RP | Zasady sporządzania projektu budowlanego budynków i urządzeń z nim związanych:- dostosowanie do wymagań dotyczących zapewnienia infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych zgodnie z postanowieniami dyrektywy zmieniającej. |
| Inwestorzy (w tym deweloperzy i inwestorzy indywidualni) | ok. 194 775 pozwoleń na budowę ok. 19 624 przyjętych zgłoszeńok. 167 595 obiektów oddanych do użytkowania | Główny Urząd Nadzoru Budowlanego (Ruch budowlany 2017 r.) | Uwzględnienie wymogów zawartych w projektowanej regulacji spowoduje konieczność stosowania nowych elementów wyposażenia technicznego budynków (infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych). |
| 1. **Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji**
 |
| Do konsultacji projektowanej regulacji zostaną zaproszone instytucje skupiające odbiorców regulacji, m.in.: profesjonalistów z obszaru efektywności energetycznej budynków, przedstawicieli deweloperów, organizacje konsumenckie, uczestników procesu inwestycyjnego w budownictwie, samorządy zawodowe architektów i inżynierów budownictwa:1. Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej - Krajowa Rada;
2. Stowarzyszenie Architektów Polskich;
3. Polski Związek Pracodawców Budownictwa;
4. Izba Projektowania Budowlanego;
5. Polska Izba Inżynierów Budownictwa - Krajowa Rada;
6. Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa;
7. Instytut Techniki Budowlanej;
8. Instytut Gospodarki Nieruchomościami;
9. Konfederacja Budownictwa i Nieruchomości;
10. Korporacja Przedsiębiorców Budowlanych "UNI-BUD";
11. Polska Federacja Organizacji Zarządców i Administratorów Nieruchomości;
12. Polska Federacja Rynku Nieruchomości;
13. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji;
14. Polski Związek Firm Deweloperskich;
15. Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych;
16. Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań;
17. Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Pożarnictwa;
18. Stowarzyszenie Nowoczesne Budynki;
19. Polska Federacja Budownictwa;
20. Ogólnopolskie Stowarzyszenie Producentów Zabezpieczeń Przeciwpożarowych i Sprzętu Ratowniczego;
21. Stowarzyszenie Elektryków Polskich;
22. Polska Izba Gospodarcza Elektrotechniki;
23. Stowarzyszenie Polskich Energetyków;
24. Izba Gospodarcza Ciepłownictwo Polskie;
25. Krajowa Agencja Poszanowania Energii S.A.;
26. Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.;
27. Stowarzyszenie Producentów i Importerów Urządzeń Grzewczych;
28. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji;
29. Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych;
30. Polska Izba Budownictwa;
31. Polskie Stowarzyszenie Budownictwa Ekologicznego;
32. Fundacja Poszanowania Energii;
33. Fundacja Instytut na rzecz Ekorozwoju.

Należy jednocześnie wskazać, że przed rozpoczęciem prac nad przedmiotowym projektem, w ramach prekonsultacji, projektodawca zorganizował cykl seminariów eksperckich, w trakcie których przedstawiciele szerokiego grona interesariuszy (uczelnie wyższe, Instytut Techniki Budowlanej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, przedstawiciele jednostek badawczych, projektowych, audytorskich, oraz branżowego Stowarzyszenia Certyfikatorów i Audytorów Energetycznych, a także Zrzeszenia Audytorów Energetycznych) mieli możliwość zabrania głosu, zarówno w procesie implementacji postanowień powyższej dyrektywy do polskiego porządku prawnego, jak również w zakresie dalszych kierunków poprawy efektywności energetycznej w Polsce.Stosownie do postanowień § 52 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. - Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2016 r. poz. 1006, z późn. zm.) projekt rozporządzenia zostanie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji w zakładce „Rządowy Proces Legislacyjny”. Ponadto zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. z 2017 r. poz. 248) projekt zostanie udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Ministra Rozwoju. |
| 1. **Wpływ na sektor finansów publicznych**
 |
| (ceny stałe z …… r.) | Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł] |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | *Łącznie (0-10)* |
| **Dochody ogółem** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| budżet państwa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| JST | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Wydatki ogółem** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| budżet państwa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| JST | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Saldo ogółem** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| budżet państwa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| JST | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| pozostałe jednostki (oddzielnie) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Źródła finansowania  | brak |
| Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń | Nie przewiduje się wpływu regulacji na sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego. |
| 1. **Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe**
 |
| Skutki |
| Czas w latach od wejścia w życie zmian | 0 | 1 | 2 | 3 | 5 | 10 | *Łącznie (0-10)* |
| W ujęciu pieniężnym(w mln zł, ceny stałe z …… r.) | duże przedsiębiorstwa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| W ujęciu niepieniężnym | duże przedsiębiorstwa | Wprowadzone zmiany projektu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie mogą mieć wpływ na: wzrost innowacyjności przedsiębiorstw oraz rozwój badań nad nowymi technologiami, na skutek rozwoju elektromobilności, stanowisk do ładowania pojazdów napędzanych energią elektryczną, a także wprowadzeniem automatyki w budynkach, wykorzystywanej do celów zarządzania ciepłem do ogrzewania w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonych strefach ogrzewanych.  |
| sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw |
| rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe  | brak |
| Niemierzalne | - | - |
| Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń  | Projektowane rozporządzenie nie będzie miało wpływu na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe, w szczególności na sytuację ekonomiczną i społeczną rodziny, a także osób niepełnosprawnych oraz osób starszych. |
| 1. **Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu**
 |
| [x]  nie dotyczy |
| Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności). | [ ]  tak[ ]  nie[ ]  nie dotyczy |
| [ ]  zmniejszenie liczby dokumentów [ ]  zmniejszenie liczby procedur[ ]  skrócenie czasu na załatwienie sprawy[ ]  inne:       | [ ]  zwiększenie liczby dokumentów[ ]  zwiększenie liczby procedur[ ]  wydłużenie czasu na załatwienie sprawy[ ]  inne:       |
| Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji.  | [ ]  tak[ ]  nie[ ]  nie dotyczy |
| Komentarz:Wejście w życie projektowanego rozporządzenia nie przełoży się na generowanie dodatkowych dokumentów technicznych lub innych dokumentów informacyjnych, w zakresie działalności projektantów, inwestorów. |
| 1. **Wpływ na rynek pracy**
 |
| Wejście w życie proponowanych w projekcie rozporządzenia rozwiązań przewiduje pozytywny wpływ na rynek pracy, związany z rozwojem infrastruktury na potrzeby ładowania pojazdów elektrycznych oraz *urządzeń samoregulujących* temperaturę w budynkach. |
| 1. **Wpływ na pozostałe obszary**
 |
| [x]  środowisko naturalne[ ]  sytuacja i rozwój regionalny[ ]  inne:       | [ ]  demografia[ ]  mienie państwowe | [ ]  informatyzacja[ ]  zdrowie |
| Omówienie wpływu | Rozwój rynku elektromobilności oraz systemu automatyki budynku spowoduje spadek emisji szkodliwych pyłów i substancji pochodzących z sektora transportu, co w efekcie może rozwiązać problem związany z zanieczyszczonym powietrzem w miastach i na obszarach gęsto zaludnionych. |
| 1. **Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego**
 |
| Planowane jest 14-dniowe *vacatio legis* dla projektowanego rozporządzenia. |
| 1. **W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?**
 |
| Z uwagi na zakres regulacji nie zachodzi potrzeba dokonania ewaluacji efektów zaproponowanych rozwiązań. |
| 1. **Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)**
 |
|  |