

Materiał informacyjny:

Przepisy wprowadzające ustawę o organach administracji inwestycyjnej i nadzoru budowlanego (docelowo do zamieszczenia w ustawie - Przepisy wprowadzające Kodeks urbanistyczno-budowlany)

Art. 1. Ustawa z dnia o organach administracji inwestycyjnej i nadzoru budowlanego wchodzi w życie po upływie 6 miesięcy od dnia ogłoszenia.

Art. 2. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, starosta działający jako organ administracji architektoniczno-budowlanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) staje się organem administracji inwestycyjnej w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1.

Art. 3. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, wojewoda działający jako organ administracji architektoniczno – budowlanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane staje się organem administracji inwestycyjnej w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1.

Art. 4. 1. Minister właściwy do spraw gospodarowania przestrzenią i mieszkalnictwa, który przejął zadania Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego działającego jako organ administracji architektoniczno – budowlanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, przejmuje, jako organ administracji inwestycyjnej w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1, związane z tymi zadaniami prawa i obowiązki Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

2. Sprawy administracyjne i sędowo-administracyjne wszczęte przed Głównym Inspektorem Nadzoru Budowlanego działającym jako organ administracji architektoniczno – budowlanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane i niezakończone przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia ... – Kodeks urbanistyczno-budowlany są prowadzone na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przed ministrem właściwym do spraw gospodarowania przestrzenią i mieszkalnictwa.

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego przekazuje niezwłocznie akta spraw, o których mowa w ust. 2, oraz inne dokumenty ministrowi właściwemu do spraw gospodarowania przestrzenią i mieszkalnictwa.

4. Przekazanie akt spraw, o którym mowa w ust. 3, następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego zawierającego wykaz spraw i przekazywanych dokumentów.

Art. 5. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego działający na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane staje się Głównym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1.

Art. 6. Osoby pełniące funkcje Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz jego zastępców na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, pełnią te funkcje po jej wejściu w życie.

Art. 7. 1. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, członkowie korpusu służby cywilnej zatrudnieni w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego działającym na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, realizujący do tego dnia zadania dotyczące orzecznictwa z zakresu administracji architektoniczno – budowlanej, nadzoru nad organami administracji architektoniczno – budowlanej oraz skarg na organy administracji architektoniczno – budowlanej w rozumieniu działu VIII ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, które zostają przekazane ustawą z dnia ... - Kodeks urbanistyczno-budowlany oraz ustawą, o której mowa w art. 1, ministrowi właściwemu do spraw gospodarowania przestrzenią i mieszkalnictwa, stają się członkami korpusu służby cywilnej zatrudnionymi w urzędzie obsługującym ministra właściwego do spraw gospodarowania przestrzenią i mieszkalnictwa.

2. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, członkowie korpusu służby cywilnej zatrudnieni w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego działającym na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane stają się pracownikami zatrudnionymi w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1, z zastrzeżeniem ust. 1.

3. Dotychczasowy pracodawca jest obowiązany, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, zawiadomić na piśmie członków korpusu służby cywilnej, o których mowa w ust. 1 i 2, o zmianach, jakie mają nastąpić w zakresie ich stosunków pracy. Przepis art. 231 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, 2138 i 2255 oraz z 2017 r. poz. 60 i 962) stosuje się odpowiednio.

4. Przepisu ust. 3 zdanie drugie nie stosuje się do urzędników służby cywilnej, do których stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o służbie cywilnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1345, 1605, 1807, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 379).

Art. 8. Prezes Rady Ministrów określi, w drodze zarządzenia, przeznaczenie składników majątkowych będących w posiadaniu Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego

przeznaczonych do realizacji zadań przekazanych ministrowi właściwemu do spraw gospodarowania przestrzenią i mieszkalnictwa na mocy ustawy z dnia ... - Kodeks urbanistyczno-budowlany oraz ustawy, o której mowa w art. 1.

Art. 9. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, wojewódzcy inspektorzy nadzoru budowlanego działający na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane stają się wojewódzkimi inspektorami nadzoru budowlanego w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1.

Art. 10. Osoby pełniące funkcje wojewódzkich inspektorów nadzoru budowlanego oraz ich zastępcy, powołani na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, pełnią te funkcje po jej wejściu w życie.

Art. 11. 1. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, członkowie korpusu służby cywilnej zatrudnieni w wojewódzkich inspektoratach nadzoru budowlanego działających na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane stają się pracownikami zatrudnionymi w wojewódzkich inspektoratach nadzoru budowlanego w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1, z zastrzeżeniem ust. 1.

2. Dotychczasowy pracodawca jest obowiązany, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, zawiadomić na piśmie członków korpusu służby cywilnej, o których mowa w ust. 1, o zmianach, jakie mają nastąpić w zakresie ich stosunków pracy. Przepis art. 231 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, 2138 i 2255 oraz z 2017 r. poz. 60 i 962) stosuje się odpowiednio.

3. Przepisu ust. 3 zdanie drugie nie stosuje się do urzędników służby cywilnej, do których stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o służbie cywilnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1345, 1605, 1807, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 379).

Art. 12. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, powiatowi inspektorzy nadzoru budowlanego działający na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane stają się powiatowymi inspektorami nadzoru budowlanego w rozumieniu ustawy, której mowa w art. 1.

Art. 13. Osoby pełniące funkcje powiatowych inspektorów nadzoru budowlanego oraz ich zastępcy, powołani na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, pełnią te funkcje po jej wejściu w życie.

Art. 14. 1. Z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, członkowie korpusu służby cywilnej zatrudnieni w powiatowych inspektoratach nadzoru budowlanego działających na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane stają się pracownikami zatrudnionymi w powiatowych inspektoratach nadzoru budowlanego w rozumieniu ustawy, o której mowa w art. 1, z zastrzeżeniem ust. 1.

2. Dotychczasowy pracodawca jest obowiązany, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, zawiadomić na piśmie członków korpusu służby cywilnej, o których mowa w ust. 1, o zmianach, jakie mają nastąpić w zakresie ich stosunków pracy. Przepis art. 231 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, 2138 i 2255 oraz z 2017 r. poz. 60 i 962) stosuje się odpowiednio.

3. Przepisu ust. 3 zdanie drugie nie stosuje się do urzędników służby cywilnej, do których stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o służbie cywilnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1345, 1605, 1807, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 379).

Art. 15. 1. Rozstrzygnięcia rozszerzające zakres działania powiatowych inspektorów nadzoru budowlanego na więcej niż jeden powiat, podjęte na podstawie art. 86 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, pozostają w mocy.

2. Na wniosek Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego wojewoda, w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 1, ograniczy zakres działania powiatowego inspektora nadzoru budowlanego, rozszerzony na mocy art. 86 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, do granic jednego powiatu.

Art. 16. W celu wykonania przepisów ustawy Prezes Rady Ministrów dokona, w drodze rozporządzenia, przeniesienia planowanych dochodów i wydatków budżetowych, w tym wynagrodzeń, między częściami, działami i rozdziałami budżetu państwa w związku z realizacją przez ministra właściwego do spraw gospodarowania przestrzenią i mieszkalnictwa zadań organu administracji inwestycyjnej, z zachowaniem przeznaczenia tych środków.